

# 东海县规划编制批前公示

## 《连云港农业高新技术产业示范区核心区控制性详细规划》 局部调整（公众意见征询）

本公示旨在征询公众意见，并非最终审批结果。如您对公示内容有意愿表达，请在公示期间内将书面意见邮寄、发送电子邮件或者电话联系公示单位（请注明“公示反馈意见”），公众意见将作为审批决策的重要参考依据。

**公示时间：**2024年10月18日至2024年11月16日

**公示方式：**东海县人民政府网站(<http://www.jsdh.gov.cn/>)

东海县自然资源和规划局网站(<http://zrzy.jiangsu.gov.cn/lygdh/>)

**公示单位：**东海县自然资源和规划局

**地址：**江苏省连云港市东海县牛山北路206号

**邮箱：**834052583@qq.com

**电话：**0518-80191751（东海县自然资源和规划局）

为引进企业提供相应的市政设施配套，助力项目落地投产，提高农高区营商环境，并提高建设用地的利用效率，根据国家和地方产业政策调整，提高土地利用价值，现开展《连云港农业高新技术产业示范区核心区控制性详细规划》局部调整的编制工作。

为吸取更多更好的意见和建议，按照相关法律法规的要求，现将地块规划成果依法进行公示，广泛征询公众意见。

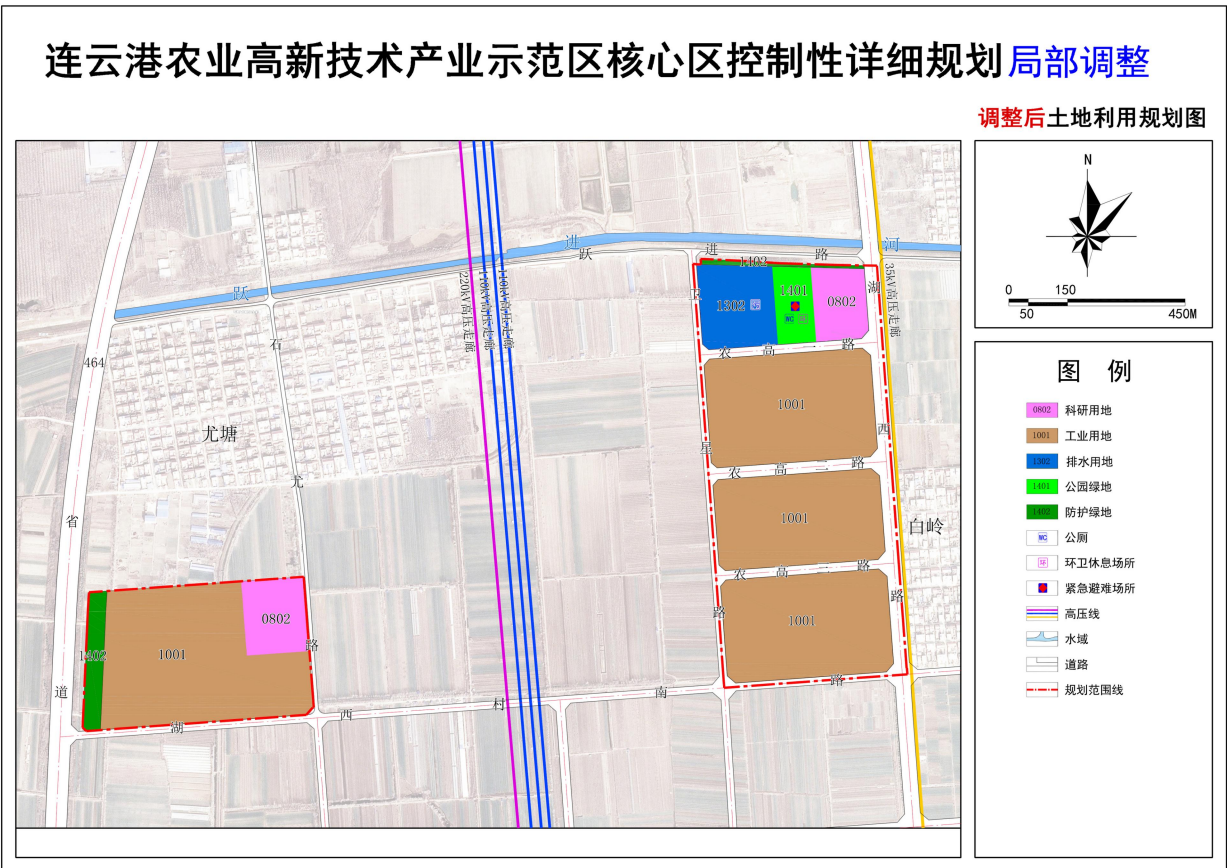
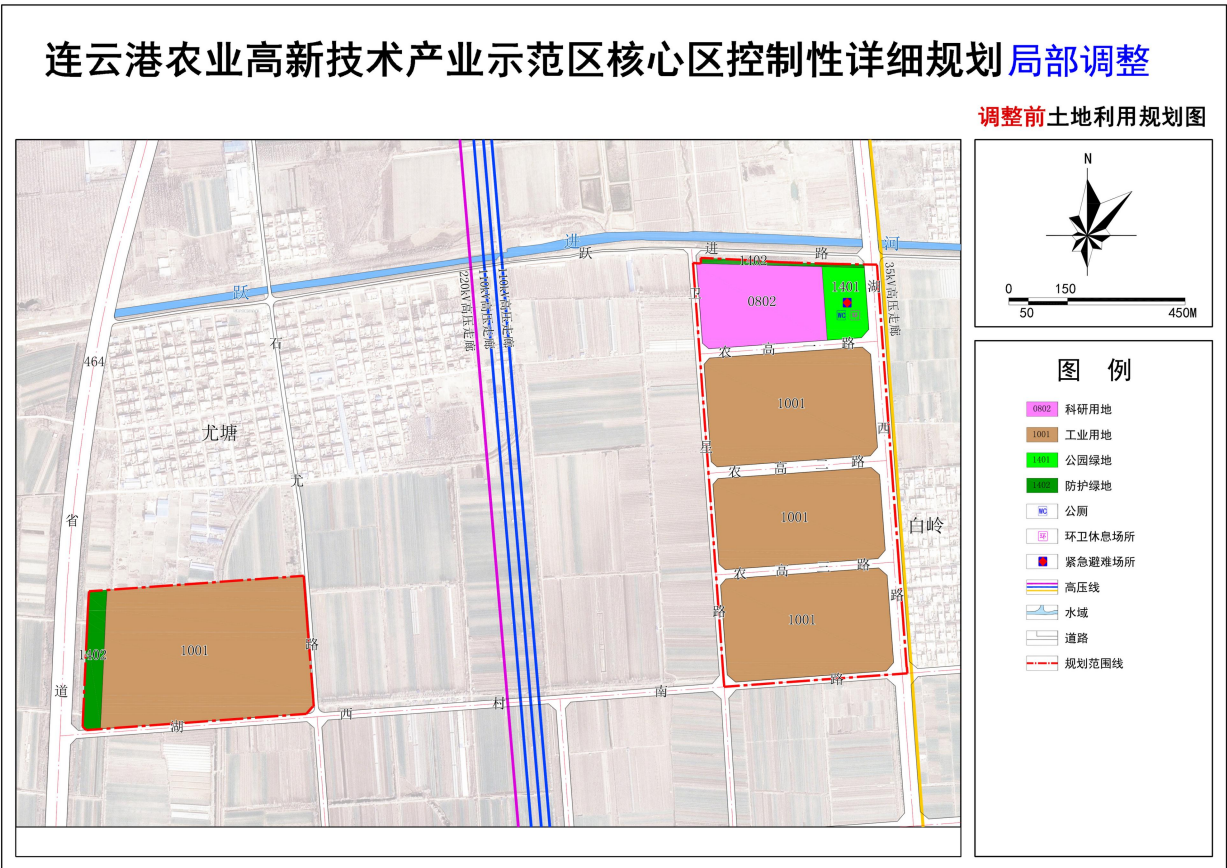
东海县自然资源和规划局

# 东海县规划编制批前公示

## 《连云港农业高新技术产业示范区核心区控制性详细规划》 局部调整（公众意见征询）

### 调整内容：

- 1、拟将原控规NG01-02、NG01-03地块由科研用地（6.48公顷）、公园绿地（1.95公顷）调整为排水用地（4.01公顷）、公园绿地（1.95公顷）和科研用地（2.47公顷）；
- 2、拟将原控规NG02-01地块由一类工业用地（18.48公顷）调整为科研用地（3.42公顷）和一类工业用地（15.06公顷）；
- 3、拟将原控规工业用地建筑高度由限高24米调为不限高度。



**编制单位资质：**该规划由江苏华新城市规划市政设计研究院有限公司负责编制，资质证书编号：自资规甲字21320067。

东海县自然资源和规划局