

# 建设工程竣工 规划核实认可书

编号：320722202400038

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条和《江苏省城乡规划条例》第四十八条之规定，本建设工程经规划核实，符合规划条件和规划许可内容。特发此书。

发证机关：

发证日期：二〇二四年九月二十九日



建设工程规划许可证编号	建字第 320722202000022 号
建设单位	连云港金柳置业有限公司
建设项目名称	永水春城小区 1#3#（住宅）、4#5#6#（商住）、地下自行车库
建设位置	东海县山左口乡政府驻地东郊公路北侧
建设规模及具体内容	1#楼建筑面积：4230 平方米，其中物业用房面积 116 平方米，1+8 层； 3#楼建筑面积：6023 平方米，1+8 层 4#楼建筑面积：3629 平方米，其中商业面积 616 平方米，7 层； 5#楼建筑面积：3683 平方米，其中商业面积 616 平方米，7 层； 6#楼建筑面积：5591 平方米，其中商业面积 725 平方米，公厕 48 平方米，社区 142 平方米，养老 44 平方米，7 层； 地下自行车库面积：495 平方米，-1 层。  注：本证建筑面积计算依据为《建设工程建筑面积计算规范》（GB/T50353-2013）。
附件及备注	附件： 1、申请表； 2、建设工程规划许可证（建字第 320722202000022 号）； 3、竣工测量图。

此书和《建设工程规划许可证》一并作为申报办理不动产权属证明的依据。